

貸店舗 (一部)

48.26㎡

JR上越新幹線

長岡駅 徒歩2分

《高木ビル》202

(タカビル)

周辺環境

スーパーマルイ長岡駅前店まで156m, CoCoLo長岡まで287m, ローソン長岡駅大手口店まで74m, 長岡市役所まで376m, 長岡駅まで127m, 長岡駅前中央パーキングまで184m, IYパーキング長岡まで172m, 長岡市営大手口駐車場まで240m



外観

賃料	88,000円		
礼金	なし	敷金	24.00万円
管理費等	13,200円/月	保証金	なし
所在地	長岡市城内町2丁目6-21		
構造・規模	鉄骨造4階建/2階部分		
バルコニー面積		土地面積	
用途地域	商業地域	契約期間	2年
築年月	1976年09月	駐車場	なし
駐輪場	なし	バイク置場	なし
現況	空	引渡日	即時
保険等	加入要 / テナント補償保険 2年間 44,500円		
備考	更新料:なし 賃貸保証:利用可 契約時に総賃料(管理費含む)1ヶ月分		
設備特徴	都市ガス, 飲食店可, 土日・祝日利用可		



室内



エントランス



室内



室内

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

新潟県知事免許 (1) 第5322号

(株)悠久不動産

〒940-0051 新潟県長岡市西神田町1丁目6-23

TEL 0258-94-6123
FAX 0258-94-6124

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%
取引態様		情報公開日			
媒介					